

Comune di Jesi

Lavori di: Realizzazione di un bagno all'interno della Residenza Municipale e
revisione di alcuni servizi igienici.

Esecutore:

ELENCO PREZZI

N.	Codice	Descrizione	UnM	Prezzo
1	NP 01	Realizzazione di parete divisoria in cartongesso tra antibagno e bagno	a corpo	400,00
2	NP 02	Fornitura e posa in opera di porta laccata bianca delle dimensioni di 0,80x2,10.	a corpo	300,00
3	NP 03	Pavimento per interni o per esterni fornito e posto in opera con malta di allettamento o mastici adesivi compresi. E' compreso: la pulitura, a posa ultimata, con segatura; la suggellatura dei giunti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrille misura 20x20	mq	55,00
4	NP 04	Fornitura e posa in opera di rivestimento con piastrelle monocottura per un'altezza di ml 1,80: sono compresi: il collante o la malta cementizia; la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato; i pezzi speciali; i tagli speciali; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrille misura 20x20	mq	55,00
5	NP 05	Realizzazione di apertura per vano finestra compresa la fornitura e posa in opera dell'infisso.	a corpo	250,00
6	NP 06	Realizzazione di colonna di scarico compreso l'allaccio alla fognatura esistente posta sotto l'Arco del Magistrato.	a corpo	1.800,00
7	NP 07	Realizzazione di impianto idrico completo di sanitari	a corpo	1.900,00
8	NP 08	Revisione impianto idrico esistente	a corpo	1.300,00
9	NP 09	Operaio comune provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 21,77. Spese generali 15% Utile d'impresa 10% Costo orario totale € 27,21	ora	27,21
10	NP 10	Operaio specializzato provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 25,96. Spese generali 15% Utile d'impresa 10% Costo orario totale € 32,44	ora	32,44
11	NP 11	Operaio qualificato provincia di Ancona. Prezzo orario al netto di spese generali e utile d'impresa € 24,17. Spese generali 15% Utile d'impresa 10% Costo orario totale € 30,22	ora	30,22
	02	SCAVI - RINTERRI - DEMOLIZIONI - RIMOZIONI - OPERE PROVVISORIALI		
	02.03	Demolizioni		
	02.03.011*	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
12	02.03.011*	003 Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc.	m ²	15,00
	02.04	Rimozioni		
	02.04.003*	Rimozione di battiscopa. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
13	02.04.003*	001 In plastica o legno incollato.	m	1,90
14	02.04.008*	Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m ²	22,80
15	02.04.009*	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo		

N.	Codice	Descrizione	UnM	Prezzo
	02.04.009*	meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	27,38
	06	INTONACI - RIVESTIMENTI - PAVIMENTI		
	06.06	Battiscopa		
	06.06.004*	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili. Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in gres, ceramica e simili, per qualsiasi sezione, con malta o con collanti su sottofondo già predisposto, compreso taglio, formazione quartabuoni, ripresa delle mantelline, stuccatura e pulizia accurata; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.		
16	06.06.004*	002 In ceramica bicottura maiolica, formato 8x20 - 8x30 cm circa, colori vari.	m	30,29
	12	TINTEGGIATURE - VERNICIATURE - TAPPEZZERIE		
	12.01	Tinteggio su pareti		
	12.01.005	Tinteggiatura con pittura idrorepellente per interni. Tinteggiatura con pittura idrorepellente per interni. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Ciclo di pittura idrorepellente per interni costituito da strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
17	12.01.005	001 A due strati di pittura idrorepellente per interni	m ²	6,58
	13	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO E VENTILAZIONE		
	13.23	Ventilatori e silenziatori		
	13.23.004*	Piccolo aspiratore per bagni e locali di servizio, completo di serranda elettrica e timer di spegnimento ritardato. Aspiratore per portate fino a 275 m ³ /h, motore monofase, idoneo per montaggio in bagni e locali di servizio, da collegare a condotte di espulsione con diametro da mm 100, completo di serrandina antiricircolo e temporizzatore per spegnimento ritardato. Sono escluse le opere murarie ed i collegamenti elettrici. Portata d'aria max a bocca libera non inferiore a: Q (m ³ /h). Diametro ventola: D (mm). Numero velocità: V.		
18	13.23.004*	001 Q = 92 V = 1.	cad	125,93
	14	IMPIANTO IDRICO - SANITARIO		
	14.02	Impianto sanitario		
	14.02.004*	Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincasso. Lavabo in porcellana vetrificata del tipo a semincasso, installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato allo scarico ed alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, fornito e posto in opera. Sono compresi: la piletta; lo scarico automatico a pistone; il sifone a bottiglia; i flessibili a parete corredati del relativo rosone in ottone cromato del tipo pesante; i relativi morsetti, bulloni, viti cromate; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: la rubinetteria; le tubazioni di allaccio e di scarico.		
19	14.02.004*	001 Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 63x48.	cad	241,68
	14.02.008*	Vaso igienico in porcellana vetrificata. Vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato; le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la cassetta di scarico che verrà computata a parte.		
20	14.02.008*	002 A pavimento con cassetta a parete o ad incasso.	cad	279,04
21	14.02.010*	Cassetta di scarico del tipo a vista. Cassetta di scarico per il lavaggio di vaso igienico del tipo da installare a parete in alto a vista, senza coperchio, in porcellana vetrificata, (vitreous-china), della capacità utile non inferiore a lt 10, fornita e posta in opera. Sono compresi: la batteria interna a funzionamento silenzioso; il rubinetto d'interruzione; il comando a maniglia o pulsante; le grappe; le guarnizioni di gomma; l'assistenza muraria; il collegamento alla rete idrica esistente; il tubo di raccordo al vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	156,35
	14.04	Rubinetteria		

pag. 3