



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

**AREA SERVIZI TECNICI
SERVIZIO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**

AREA SERVIZI TECNICI

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PALESTRA
“FEDERICO II “ - COPERTURA E FINESTRE**



PROGETTO DEFINITIVO

(art. 24 d.p.r. 207/2010)

EI 04

**STIMA DEI COSTI DELLA
MANODOPERA**

Jesi, Settembre 2019

IL PROGETTISTA
Arch. Marco Ferrari

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Barbara Calcagni

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera			
						%	Costo	Totale	
1	02.04.013*	Rimozione di ringhiere, grate, cancelli ed inferriate in metallo a disegno semplice compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie. Sono compresi: le opere murarie atte a liberare i montanti ed i sostegni dalle murature; il calo a terra del materiale di risulta, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a scarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m²	465,75	27,16	76,031	20,65	9.617,74	
2	02.04.008*	Rimozione di infissi. Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a scarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m²	90,00	25,25	77,030	19,45	1.750,50	
	np01	Pannelli tipo sandWich per copertura. Pannelli tipo sandWich per copertura composti da due lamiere in acciaio zincato e interposto poliuretano espanso tipo ISOCOP ISOPAN o equivalente superiore con schiuma tipo PIR, , Classe di reazione al Fuoco BS2D0, forniti e posti in opera in quota. Sono compresi: il fissaggio con viti in acciaio cadmiato; l'allettamento con listelli di legno o altro materiale e spessore ritenuto idoneo dalla DD.LL.. finitura esterna tipo Aluzink o equivalente, o altri Colori RAL a scelta della DD.LL. . Spessore minimo della lamiera del pannello 6/10. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse le scossaline.							
3	np01	001	Pannelli con spessore mm 100.	m²	465,75	56,40	8,635	4,87	2.268,20
4	Np02	Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali e scossaline. Smontaggio e rimozione di discendenti pluviali e scossaline, posti a qualsiasi altezza, i relativi terminali non incassati nelle murature. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico,							
A riportare								13.636,44	

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera		
						%	Costo	Totale
		Riporto						13.636,44
	08.01.002*	il trasporto e conferimento in discarica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	m	118,40	2,00	54,000	1,08	127,87
	08.01.002*	Canale di gronda in lamiera zincata. Canale di gronda, liscio o sagomato, in lamiera di ferro zincata, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione di giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldatura a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate, poste ad interasse non superiore a m 1,00, legate con filo di ferro zincato; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio, bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
5	08.01.002*	001 Dello spessore di mm 8/10, sviluppo cm 33.	m	54,00	21,40	41,495	8,88	479,52
	08.01.009*	Scossaline in acciaio zincato. Scossaline in acciaio zincato dello sviluppo minimo di mm 200 con una piegatura ad angolo, fornite e poste in opera. Sono comprese: le chiodature; le saldature; le opere murarie; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
6	08.01.009*	001 Lamiere con spessore 6/10 mm.	m ²	45,00	66,06	59,476	39,29	1.768,05
	08.01.001*	Pluviali in lamiera zincata. Pluviali in lamiera zincata a sezione quadrata o circolare, forniti e posti in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio, bianca e colore, previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
7	08.01.001*	003 Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100, spessore mm 6/10.	m	48,00	15,04	35,838	5,39	258,72
	05.04.001*	Fornitura e posa in opera di LINEA VITA di tipo C a norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002), per sostenere in caso di caduta contemporaneamente più persone, composta da cavo in acciaio inox Aisi 316, pali di ancoraggio in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato, completi di piastra ed eventuali accessori di fissaggio a parti strutturali di qualsiasi tipo di copertura e da ogni elemento complementare per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione di piastre o pezzi speciali di grandi dimensioni o di notevole complessità e delle riprese						
		A riportare						16.270,60

N.	Codice	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo	Manodopera		
						%	Costo	Totale
		Riporto						16.270,60
8	05.04.001*	003						
		dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. La linea vita deve essere corredata di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dellelaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS).						
		Linea vita in acciaio inox a tre campate (max 45 m) per due persone	cad	1,00	2.090,13	15,036	314,28	314,28
9	np04							
		Fornitura e posa in opera di porta REI 120 compreso realizzazione varco murario su muratura a cassetta, della dimensione netta di 120 cm di larghezza per 210 di altezza, completa di serratura e manigliere antipanico secondo le vigenti disposizioni legislative e ministeriali.						
			a corpo	1,00	2.500,00	31,155	778,88	778,88
10	np05							
		Infisso per finestre e porte-finestra in alluminio a taglio termico e giunto aperto. Infisso per finestre e porte-finestra di alluminio della sezione minima di mm 65 e dello spessore minimo dei profilati di mm 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, fornito e posto in opera. Tutti i profilati sono costituiti da n. 2 elementi assemblati meccanicamente con due lamelle di poliammide formanti il taglio termico. Sono compresi: le guarnizioni in dutral; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere; le squadrette di alluminio; le maniglie in alluminio fuso;eventuale controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata e opere murarie. E' altresì compreso vetrocamera termoacustico isolante 33.1-15-33.1 con trattamento basso emissivo e intercapedine aria secca (o migliore) nonchè la verniciatura a forno con colore RAL a scelta della DL. TRASMITTANZA COMPLESSIVA infisso e vetro U minore di 1,67 W/mq K. Comprensivo di apertura a vasistas su tutti gli elementi, meccanizzata con motore elettrico per almeno 2 elementi su 5 della finestratura, compreso nella fornitura e posa. Compresa linea						
		A riportare						17.363,76

