



# COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - [www.comune.jesi.an.it](http://www.comune.jesi.an.it)  
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

## AREA LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONI E PATRIMONIO

**Oggetto: Manifestazione di interesse per la selezione di un operatore economico da invitare ad indagini di mercato finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (nel seguito "D.Lgs. 36/2023" o "Codice"), dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DEGLI INTERVENTI DI "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA DI SAN MARCO" A JESI.**

### SCHEMA DI PARCELLA / CALCOLO CORRISPETTIVI SIA

art. 41 D.Lgs. 36/2023 E D.M. 17/06/2016

Valore dell'opera (V)

**150,000.00**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V0.4 = 11.50283000\%$

#### Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): 1.55

#### Prestazioni affidate

##### Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:150000.00 \times P:11.50283000\% \times G:1.55 \times Q:0.090) = 2406.97$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

$(V:150000.00 \times P:11.50283000\% \times G:1.55 \times Q:0.010) = 267.44$

Qbl.10: Relazione archeologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)  $(V:150000.00 \times P:11.50283000\% \times G:1.55 \times Q:0.015) = 401.16$

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

$(V:150000.00 \times P:11.50283000\% \times G:1.55 \times Q:0.020) = 534.88$

Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7

$(V:150000.00 \times P:11.50283000\% \times G:1.55 \times Q:0.030) = 802.32$

QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)  $(V:150000.00 \times P:11.50283000\% \times G:1.55 \times Q:0.040) = 1069.76$

---

**Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 5,482.54**

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Qi)$   
5,482.54

---

Spese e oneri accessori non superiori a (2.00% del CP)

**109,65**

Valore dell'opera (V)

**200,000.00**

Categoria d'opera

**Strutture (B)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V0.4 = 10.57858283\%$

### **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Strutture, Opere infrastrutturali puntuali**

S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): 0.90

### **Prestazioni affidate**

#### **Progetto di fattibilità tecnico-economica**

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

$(V:200000.00 \times P:10.57858283\% \times G:0.90 \times Q:0.090) = 1713.73$

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)  $(V:200000.00 \times P:10.57858283\% \times G:0.90 \times Q:0.010) = 190.41$

Qbl.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)  $(V:200000.00 \times P:10.57858283\% \times G:0.90 \times Q:0.015) = 285.62$

Qbl.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)  $(V:200000.00 \times P:10.57858283\% \times G:0.90 \times Q:0.040) = 761.66$

Qbl.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)  $(V:200000.00 \times P:10.57858283\% \times G:0.90 \times Q:0.030) = 571.24$

Qbl.13 (2): Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10))  $(V:200000.00 \times P:10.57858283\% \times G:0.90 \times Qi:0.1330) = 2532.51$

Qbl.14: Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 – Norme Tecniche per le Costruzioni)

$(V:200000.00 \times P:10.57858283\% \times G:0.90 \times Q:0.090) = 1713.73$

Qbl.15: Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni

$(V:200000.00 \times P:10.57858283\% \times G:0.90 \times Q:0.120) = 2284.97$

---

**Progetto di fattibilità tecnico-economica: = 10,053.89**

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Qi)$

10,053.89

---

Spese e oneri accessori non superiori a (2.00% del CP)

**201,08**

| <b>RIEPILOGO</b>   |                    |
|--|--------------------|
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese | € 15.536,43        |
| Spese e oneri accessori  | € 310,73           |
| Cassa previdenziale 4%   | € 633,89           |
| IVA 22%  | € 3.625,83         |
| <b>Totale</b>  | <b>€ 20.106,87</b> |