



All.Ill.mo Avv. Fiordelmondo Lorenzo
Sindaco del Comune di Jesi

All.Ill.mo Avv. Polita Luca
Presidente del Consiglio Comunale

All. Ill.mo Dott. Luigi Albano
Segretario Generale Comune di Jesi

Jesi, 5 febbraio 2025

Interrogazione – ex art. 37 del Regolamento Comunale

**DOCUMENTAZIONE PRODOTTA DALLA SOCIETÀ EDISON NEXT RECOLOGY IN
RIFERIMENTO AI RILIEVI RIGUARDANTI VIZI DI FORMALI PER MANCATO
RISPETTO DEL REGOLAMENTO CONSORZIO ZIPA: DI COSA STIAMO PARLANDO?**

TENUTO CONTO CHE

- in data 8 novembre 2024 l'associazione *Jesiamo* ha trasmesso al Commissario liquidatore del Consorzio ZIPA dott. Camillo Catana Vallemani una Nota mediante la quale si sollevavano dubbi e perplessità rispetto al possibile mancato rispetto del Regolamento consortile, in ordine alla non condivisione del progetto con gli stessi componenti del Consorzio;
- In data 15 novembre 2024 il Commissario liquidatore dott. Camillo Catana Vallemani, rispondendo alla Nota di *Jesiamo*, comunicava all'interrogante e per conoscenza all'autorità provinciale, al Comune di Jesi e alla società VIVA SERVIZI, quanto segue: «Nonostante l'espressa previsione nel vigente regolamento, la cessionaria ometteva di notificare l'atto di vendita allo scrivente Consorzio, costringendo la scrivente ad adoperarsi in autonomia; salvo errori, non risulta indicata in atto "l'attività imprenditoriale da svolgere sull'immobile" né è stata fornita evidenza circa l'assunto impegno della cessionaria ad avviare l'attività entro il 31.12.2022. Ora, all'esito della Vostra nota, siamo venuti a conoscenza del progetto da Voi denominato "Piattaforma polifunzionale per il recupero ed il trattamento di rifiuti pericolosi (e non) e per la produzione di "End of Waste", che secondo la Vostra ricostruzione "dovrebbe essere realizzata da "Edison Next Recology S.r.l.", riconoscendo così un evidente vizio di forma nel procedimento;
- dalla Nota del Commissario liquidatore del Consorzio si prende atto che nessuna autorità competente e coinvolta nel procedimento abbia informato il Consorzio ZIPA circa la tipologia di progetto avanzata dal proponente;
- In data 20 dicembre 2024, con Nota del Dirigente di Area Dott. Ing. Simone Messersì (pro. n. 0085122), il Comune di Jesi ha comunicato alla Provincia di Ancona che, in ordine al «mancato preventivo assenso da parte del Consorzio ZIPA al suddetto contratto di locazione» di concludere il procedimento in oggetto per improcedibilità della domanda per difetto di legittimazione;
- In data 31 gennaio 2025, tramite notizia a mezzo stampa, si è reso noto che la società EDISON NEXT Recology abbia trasmesso all'autorità provinciale una Nota di risposta alle circostanze ostative sollevate;

- Rispetto alla documentazione in oggetto, in risposta alla richiesta di accesso agli atti trasmessa a fine gennaio, gli uffici hanno risposto che tale documentazione non è nelle disponibilità dell'Ente.

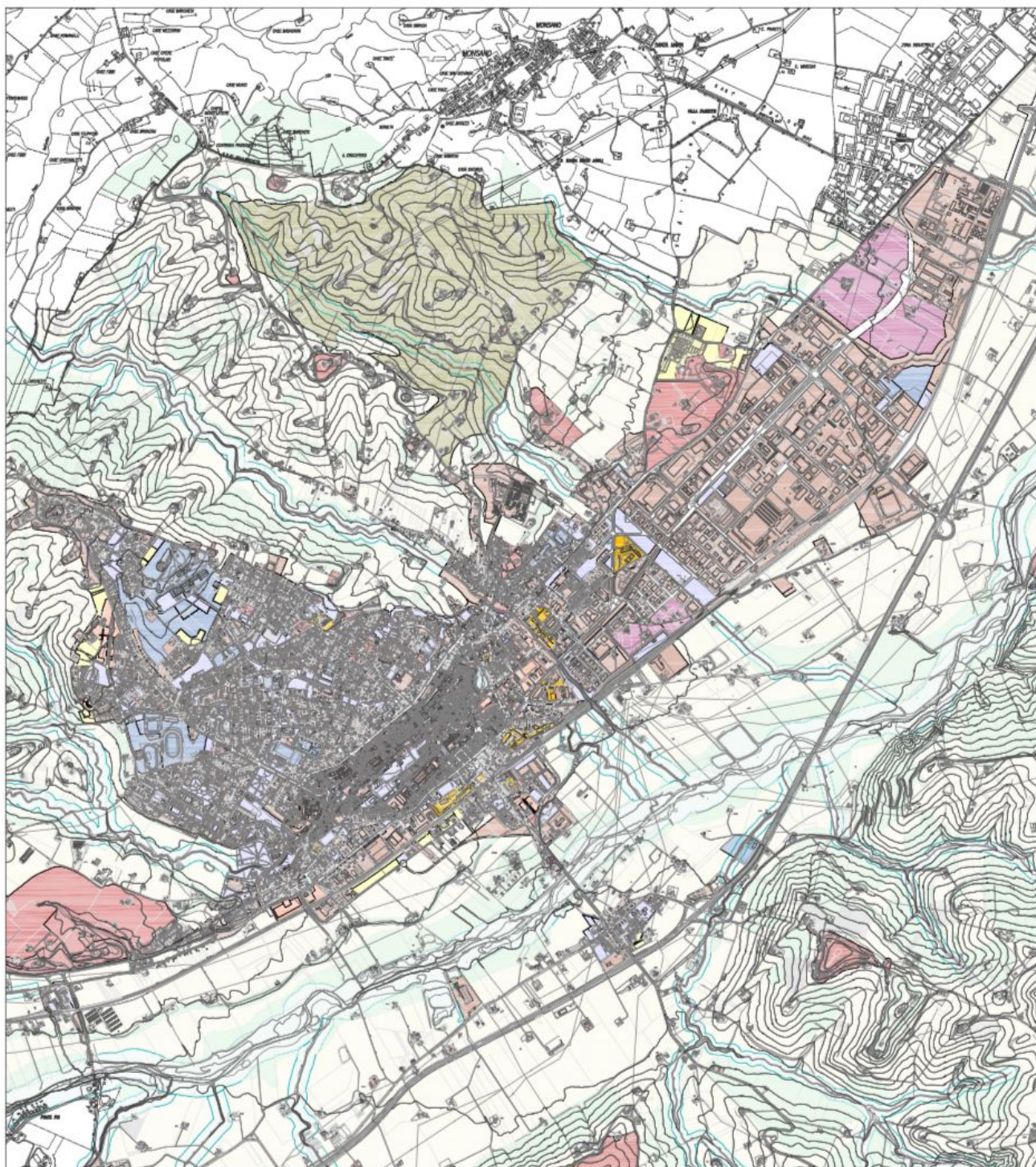
SI CHIEDE AL SINDACO E ALL'ASSESSORA COMPETENTE

Se rispetto a questa documentazione prodotta dalla società EDISON Next Recology, proprio in risposta ai rilievi sollevati circa il possibile mancato rispetto del Regolamento Zipa, l'amministrazione comunale ha effettuato per iscritto quanto necessario per conoscere queste controdeduzioni prodotte dalla società proponente, quando ha esaminato questo contenuto e in che cosa consiste questa documentazione.

Si chiede l'iscrizione della presente Interrogazione all'ordine del giorno del prossimo Consiglio Comunale.

Il Consigliere Comunale
Tommaso Cioncolini





- Zona A**
- A1 (T11 T12 T13 T14)
 - A2 (area a standard riconducibile alla zona A15)
- Zona B**
- B1 (T12 T13 T14 T15)
 - B2 (T13)
 - B3 (T14)
 - B4 (area a standard riconducibile alla zona B1)
- Zona C**
- C1 (T11, T12, T13, T14, T15, T16, T17, T18)
- Zona D**
- D1 (T11, T12, T13, T14)
- Zona E**
- E1 (T11)
 - E2 (T12)
 - E3 (T13)
 - E4 (T14)
- Zona F**
- F1 (T15)

Comune di Jesi
Prov. di Ancona

Variente generale al Prg
Progetto Comunale del Suolo

autore **Fabrizio Balzano**
elaborazione Del. n° 116 del 28/07/2004
approvazione Del. n° 227 del 19/03/2009
revisione **Stefano Romagnoli**
progettista **Prof. Arch. Patrizia Galassi**



PRODOTTO - GABRIELI

Zone omogenee

Tav. 10p