

Tariffario

Diritti di segreteria delle attività del Servizio Urbanistica

Approvate con delibera di Giunta Comunale n. 333 del 12/11/2024

A decorrere dal 1 gennaio 2025 si confermano le tariffe per i diritti di segreteria del servizio Urbanistica, come di seguito riportato:

TIPOLOGIE	DOCUMENTO	IMPORTO (x pratica)
CILA Superbonus (art. 119 del DL 34/2020)		€ 50,00
Comunicazione attività edilizia libera (art. 6 comma 2, lett. a b c d e, D.P.R. 380/2001)	Per ogni unità immobiliare o parti comuni Per ogni unità immobiliare o parti comuni	€ 50,00
D.I.A./S.C.I.A. in regime ordinario (fino ad un massimo di € 516,00) SENZA INCREMENTO DI VOLUMETRIA O S.U.L.	Per la prima unità immobiliare o parti comuni	€ 90,00
	Ogni ulteriore unità immobiliare	€ 34,00
Altre D.I.A./S.C.I.A.		€ 90,00
Permessi di Costruire e D.I.A./S.C.I.A. alternativa al permesso di costruire (fino ad un massimo di € 5160,00) SENZA INCREMENTO DI VOLUMETRIA	Per la prima unità immobiliare	€ 136,00
	Ogni ulteriore unità immobiliare	€ 57,00
Permessi di Costruire e	Volume fino a 300 mc	€ 250,00

D.I.A./S.C.I.A. alternative al permesso di costruire per "interventi di nuova costruzione" (art. 3 D.P.R. 380/2001)	Volume da 301 a 1000 mc	€ 450,00
	Volume oltre 1001 mc	€ 516,00
Altri permessi di costruire		€ 516,00
PIANI ATTUATIVI	Relativi a singoli edifici	€ 226,00
	Per SUL fino a 2000 mq	€ 565,00
	Per SUL compresa tra 2001 e 5000 mq	€ 848,00
	Per SUL maggiore di 5000 mq	€ 1.130,00
Pareri preventivi		€ 90,00
Certificazioni varie	Per autorizzazione allo scarico di competenza comunale ai sensi del D.Lgs: 152/1999	€ 90,00
	Uso del Suolo (art. 8 L. 94/82)	€ 136,00
	Certificazione di idoneità alloggi	€ 45,00
	Deposito frazionamenti catastali	€ 34,00
	Ogni altro tipo di certificato non ricompreso nelle fattispecie contemplate	€ 90,00
Certificati di destinazione urbanistica (art. 30 D.P.R. 380/01) e Centro Storico	Fino a 5 particelle	€ 90,00
	Ogni 5 (o frazioni di 5) ulteriori	€ 23,00
Accesso agli atti	Presenza visione di ogni pratica edilizia e/o urbanistica archiviata e/o rilasciata	€ -
	Presenza visione di ogni pratica edilizia e/o urbanistica archiviata e/o rilasciata richiesta con carattere di urgenza, da evadere entro 7 giorni lavorativi successivi alla data di presentazione dell'istanza: - per la prima pratica edilizia - per ogni pratica edilizia successiva	€ 15,00 € 10,00
	Rilascio di copia di ogni pratica edilizia, comprese le varianti: al	€ 15,00

	proprietario (o delegato)	
	Rilascio di ogni pratica edilizia, comprese le varianti: ad altri soggetti	€ 40,00
Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. 42/2004)		€ 90,00
Comunicazione impianti produzione energia rinnovabile (D.Lgs. 115/2008)		€ 30,00
Rilascio autorizzazione in deroga per manifestazioni a carattere temporaneo che rispettano porari e valori fissati dal regolamento comunale (scheda tipo 3)		€ 30,00
Rilascio autorizzazione in deroga speciale per manifestazioni a carattere temporaneo che non rispettano gliorari e/o valori limite fissati dal regolamento comunale (scheda tipo 4)		€ 60,00
Richiesta tessera personalizzata per conferimento rifiuti presso isole automatizzate (oltre la prima)		10,00 €
ESCLUSIONI	Sono escluse dal pagamento dei diritti le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 della Legge 09/01/1989 n. 13	
	Sono escluse le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 comma 60 della Legge n. 662/96, punto 7 lettera b), modificativo dell'art. 4 comma 7 lettera b) della Legge 493/93	

N.B.: I diritti di segreteria per interventi edilizi eseguiti ai sensi della L.R. 22/2009 vanno incrementati dell'80% come previsto dall'art. 5 comma 4 della stessa Legge.

I diritti di segreteria per richieste di certificati, con carattere di urgenza, presentati esclusivamente presso lo sportello del Servizio Urbanistica o via PEC e da rilasciare entro il quinto giorno lavorativo successivo sono incrementati del 30% (ad esclusione delle richieste di idoneità alloggio).