

## Abitare il centro antico: l'asse dei servizi

INTERVENTI	Quadro economico					
	Contributo ministeriale	Comune	Comune con altri Enti	Sponsor	Privati	TOTALE
<b>EDIFICI STORICI</b>						
Complesso San Martino	5.500.000					5.500.000
Complesso Sant'Agostino	1.100.000					1.100.000
Teatro Pergolesi		450.000				450.000
Palazzo Pianetti		258.000				258.000
Santa Nunziata ex-Cuppari		418.000		200.000		618.000
Palazzo della Signoria		100.000				100.000
Palazzo Santa Chiara ex-Appannaggio			1.350.000			1.350.000
Complesso San Nicolò					3.490.000	3.490.000
<b>INFRASTRUTTURA</b>						
Corso Matteotti	1.170.000	620.000	340.000		110.000	2.240.000
<b>TOTALI</b>	<b>7.770.000</b>	<b>1.846.000</b>	<b>1.690.000</b>	<b>200.000</b>	<b>3.600.000</b>	<b>15.106.000</b>

Lavori previsti in altri sette edifici

## Gli interventi in programma

Rifacimento dell'intero corso Matteotti



L'ex chiesa di Sant'Agostino in piazza Colocci

Detto del complesso San Martino (articolo a sinistra), ecco nel dettaglio gli altri interventi previsti nel progetto "l'asse dei servizi".

### Ex chiesa Sant'Agostino

- Un risanamento conservativo di tutta l'ex chiesa, oggi utilizzata come deposito, e l'allestimento degli spazi disponibili - 575 mq. - da destinare ad uso della biblioteca comunale.

**Palazzo Signoria** - Il programma prevede la ristrutturazione della Salara ed il suo allestimento così da diventare sala di consultazione libri della biblioteca.

**Teatro Pergolesi** - Il progetto interessa i locali destinati all'Ufficio turismo, posti al piano terra, e la revisione dell'impianto elettrico.

**Corso Matteotti** - Si punta alla manutenzione straordinaria dell'intero corso e dunque sia la parte pedonale che, come noto, sarà pavimentata sulla base del

progetto vincitore del concorso di idee bandito dal Comune, sia la parte aperta alle auto.

**Ex Cuppari** - Intervento di ristrutturazione del complesso edilizio, rifacimento copertura e allestimento di spazi per la didattica.

**Palazzo Pianetti** - In questo caso si tratta di un intervento di manutenzione straordinaria su una parte dell'edificio sede della Pinacoteca civica.

**Complesso S.Nicolò** - Si tratta di un intervento privato che interessa l'edificio posto dietro la chiesa di S.Nicolò: è prevista una riqualificazione urbanistica con negozi al piano terra all'interno della corte già presente, attività e servizi ad uso pubblico e, ai piani superiori, vari appartamenti.

**Ex Appannaggio** - E' previsto un intervento di adeguamento sismico nella parte destinata alle scuole.

E' l'intervento più significativo del "contratto di quartiere bis"

## Il recupero del San Martino

Insieme alla pavimentazione di corso Matteotti, la completa ristrutturazione del complesso San Martino rappresenta sicuramente l'idea più suggestiva del progetto che il Comune di Jesi ha presentato al Ministero delle Infrastrutture per essere finanziato con i fondi del cosiddetto "contratto di quartiere".

Attorno al complesso San Martino, posto a metà di corso Matteotti, da lungo tempo è infatti aperto un confronto per individuare la soluzione più idonea al suo recupero. In campo due ipotesi: l'una che punta ad una ristrutturazione totalmente finanziata dal Comune che ne garantirebbe la conservazione del complesso e l'utilizzo pubblico della stessa, ma che si



Un veduta storica del complesso San Martino

scontra con l'impossibilità di avere risorse necessarie da destinare a tale investimento; l'altra, che spinge alla vendita del complesso ai privati rice-

vendo in contropartita parte degli edifici ristrutturati, evidenzia viceversa una criticità circa il modesto risultato che l'ente pubblico otterrebbe

rispetto alla quantità di volumi messi in gioco. Il "contratto di quartiere" diventa così un po' la terza via: qualora arrivassero i 5,5 milioni di euro dal ministero, sarà il Comune a poter procedere ad una riqualificazione urbanistica ed edilizia che consentirebbe al complesso San Martino di avere le seguenti destinazioni: sede di uffici pubblici comunali (1328 mq.), spazi didattici (858 mq.), locali ad uso commerciale ed artigianale (circa 1200 mq.), residenzialità (577 mq.). Il tutto con una corte interna ad uso pubblico di oltre 1000 mq. Su tale progetto vi è la disponibilità di massima di associazioni di categoria interessate a partecipare concretamente all'iniziativa.

A Waiblingen si rafforza il legame tra le città europee

## Giornate del gemellaggio



Dal 12 al 15 maggio scorsi una delegazione ufficiale di Jesi si è recata nella città tedesca di Waiblingen per partecipare alle Giornate del Gemellaggio 2006. All'incontro erano presenti i rappresentanti della città francese di Mayenne - anch'essa gemellata con Waiblingen e con Jesi - e la città inglese di Devizes, gemellata con le città francesi e tedesche. Della delegazione jesina facevano parte, in rappresentanza dell'Amministrazione comunale, il presidente del Consiglio comunale Massimo Fiordelmondo e l'assessore

La sfilata in costume dei ragazzi di Jesi

alla cultura e al turismo Leonardo Animalì. Le Giornate del Gemellaggio sono state caratterizzate da una serie di interessanti iniziative, tra le quali una conferenza sul tema delle energie rinnovabili, che ha permesso ai partecipanti di conoscere alcune esperienze pilota nel settore. Particolarmente apprezzati sono stati, durante il ricevimento ufficiale offerto dalla

città ospitante, i costumi storici e lo spettacolo realizzato dal giovane costumista jesino Giovanni Gobbi, che per l'occasione ha portato una collezione di costumi rappresentanti i diversi paesi presenti a Waiblingen. Ad indossarli, raccogliendo i consensi del pubblico, una decina di ragazzi di Jesi, tra cui Antonella Zallocco che si è esibita in alcune arie molto applaudite dai presenti.

### Tante iniziative

Nell'ambito delle attività e degli scambi culturali tra le città gemellate, mercoledì 17 maggio Jesi ha accolto un gruppo di studenti del Liceo Don Bosco di Mayenne, nel quadro di un progetto di gemellaggio con l'Istituto Tecnico Commerciale Cuppari di Jesi, mentre dal 21 al 25 maggio un gruppo di escursionisti, sempre di Mayenne, ha ricambiato la visita al Club Alpino Italiano di Jesi, che era stato ospite della città francese due anni fa. Da segnalare anche che sabato 26 agosto la nostra città accoglierà l'Orchestra Sinfonica Amatoriale di Mayenne, per un concerto di musiche sinfoniche che si terrà presso la cattedrale di piazza Federico II.

## LA NUOVA SECONDARIA

ISTITUTO PARITARIO  
ESAMI DI STATO E DI IDONEITA' IN SEDE

JESI

Viale della Vittoria 5/ter  
Tel. 0731.204162

FALCONARA

Via G. Leopardi 46  
Tel. 071.5907680

-RAGIONERIA paritario  
-LICEO SCIENTIFICO paritario  
-LICEO CLASSICO e LINGUISTICO  
-GEOMETRI e DIRIGENTI DI COMUNITA'

INOLTRE

RECUPERO ANNI SCOLASTICI  
DI OGNI ORDINE E GRADO

[www.lanuovasecondaria.it](http://www.lanuovasecondaria.it)

ORARIO SCOLASTICO  
ANCHE SERALE PER  
STUDENTI LAVORATORI