



Comune di Jesi

*Servizio Urbanistica*

*Edilizia - gestione commissione edilizia*

**VERBALE N.2007/7**

# **COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE**

(art. 14 del vigente regolamento edilizio comunale)

**SEDUTA DEL 11/07/2007**

## **Estratto del Verbale**

In data 11/07/2007, alle ore 16,00 convocata il 04/07/2007 si è riunita la Commissione Edilizia Comunale.

## **Elenco delle pratiche esaminate**

1

*Ditta:* C.F.C. COSTRUZIONI SRL (CFC)  
*Prat.:* 2005/297  
*Prot.:* 2005/34685 del 24/10/2005  
*Oggetto:* Nuova costruzione di un edificio residenziale condominiale - Lotto 1 - Area ex Fater  
*Ubicazione:* Via GALLODORO  
**Parere:** rinviata

=====

2

*Ditta:* CRISTOFANELLI GIOVANNI  
*Prat.:* 2006/233  
*Prot.:* 2006/26127 del 16/08/2006  
*Oggetto:* Ristrutturazione edilizia con parziale variazione d'uso.  
*Ubicazione:* Via MURRI Augusto, 8  
**Parere:** rinviata

=====

3

*Ditta:* ROCCA RICHARD MASON  
*Prat.:* 2006/235  
*Prot.:* 2006/27291 del 29/08/2006  
*Oggetto:* Ristrutturazione di un edificio colonico.  
*Ubicazione:* Via GANGALIA ALTA, 46  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====

4

*Ditta:* GRAIDI GIANCARLO  
*Prat.:* 2007/25  
*Prot.:* 2007/06382 del 22/02/2007  
*Oggetto:* Demolizione accessori agricoli e costruzione di nuovo fabbricato ad suo deposito attrezzi e prodotti agricoli.  
*Ubicazione:* Via MONTEGRANALE, 17  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====

5

*Ditta:* FAVA FLAVIANA  
*Prat.:* 2007/31  
*Prot.:* 2007/08377 del 08/03/2007  
*Oggetto:* Ristrutturazione di edificio colonico ed accessorio.  
*Ubicazione:* Via COLLE ONORATO  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====

6

*Ditta:* MULTISERVIZI SPA  
*Prat.:* 2007/51  
*Prot.:* 2007/10799 del 26/03/2007  
*Oggetto:* Rifacimento della condotta di adduzione in acciaio DN200 in servizio tra il serbatoio di Minonna ed il serbatoio di Torre  
*Ubicazione:* Via MINONNA  
**Parere:** la favorevole

=====

7

*Ditta:* EDILIZIA BOCCI NAZZARENO & C. SNC

Prat.: 2007/79  
Prot.: 2007/15301 del 02/05/2007  
Oggetto: Variante stralcio al permesso di costruire n.2006P0794 del 27/07/2006 per la realizzazione di n.3 edifici residenziali (Edifici B e C)  
Ubicazione: Via DELLE NAZIONI, 36  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====

8  
Ditta: MASSANI GIORGIO  
Prat.: 2007/79  
Prot.: 2007/15517 del 03/05/2007  
Oggetto: Parere preventivo per la variazione di destinazione d'uso in abitazione di accessori agricoli.  
Ubicazione: Via ROMA, 204  
**Parere:** contrario

=====

9  
Ditta: FIORDELMONDO ALDO  
Prat.: 2007/124  
Prot.: 2007/16925 del 15/05/2007  
Oggetto: Installazione di un capanno in legno  
Ubicazione: Via PIANDELMEDICO  
**Parere:** prende atto

=====

10  
Ditta: BUCCI FAUSTO  
Prat.: 2007/85  
Prot.: 2007/17212 del 18/05/2007  
Oggetto: realizzazione struttura di copertura dell'atrio di ingresso in una cappellina funeraria  
Ubicazione: Via FRIULI  
**Parere :** favorevole

=====

11  
Ditta: DONATONE PIETRO  
Prat.: 2007/91  
Prot.: 2007/17227 del 18/05/2007  
Oggetto: Parere preventivo per variazione di destinazione d'uso in abitazione di accessori agricoli.  
Ubicazione: Via ROMA, 263  
**Parere:** contrario

=====

12  
Ditta: ARIANNA SRL  
Prat.: 2007/90  
Prot.: 2007/18159 del 25/05/2007  
Oggetto: Variante ai permessi di costruire nn.2005P1020 del 05/11/2005 e 2006P0728 del 17/07/2006 per costruzione di un edificio di civile abitazione - Zona B1.3  
Ubicazione: Via DELLE NAZIONI  
**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====

13  
Ditta: VALORE REALE SGR SPA FONDO ANEMONE  
Prat.: 2007/89  
Prot.: 2007/18188 del 25/05/2007  
Oggetto: Costruzione di un fabbricato residenziale e commerciale compreso nel Piano di Recupero SMIA 1 - Comparto 2 - U.M.I.1-4  
Ubicazione: Via LIVATINO Rosario

**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====

14

*Ditta:* P.A.V. srl

*Prat.:* 2007/94

*Prot.:* 2007/19010 del 01/06/2007

*Oggetto:* Variante alla dia n.2006P0027 del 18/01/2006 per ristrutturazione complesso edilizio oggetto di piano di recupero.

*Ubicazione:* Via IV NOVEMBRE, 9

**Parere:** favorevole con prescrizioni

=====

15

*Ditta:* MEME' VALDINO

*Prat.:* 2007/105

*Prot.:* 2007/20326 del 13/06/2007

*Oggetto:* Variante al permesso di costruire n. 2005P0924 per la realizzazione di recinzione con accesso pedonale e carrabile.

*Ubicazione:* Via PIANDELMEDICO, 34

**Parere:** favorevole

=====

**I Segretario**  
**Geom. Roberto Tiberi**

**Il Presidente**  
**Dott.sa Romagnoli Simona**