



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE
Ufficio Progetti Speciali

b.calcagni@comune.jesi.an.it

**Oggetto: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. DI AREA sita in via Abruzzetti (Forestale)
VERIFICA DI CONFORMITA' AL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA
COMUNALE approvato con delib. di C.C. n.170 del 16/09/2005**

La variante in argomento consiste nel cambio di zonizzazione di una porzione della zona S1.1v "Servizi di livello locale - parchi di quartiere, giardini e spazi aperti", disciplinata dall'art. 63 delle relative N.T.A., in zona S4 "attrezzature di pubblico interesse", disciplinata dall'art. 67 delle N.T.A., finalizzata ad accogliere la nuova sede del Comando Stazione Forestale. Tale variante si rende necessaria in quanto, allo stato attuale, non risultano aree comunali con analoga destinazione che possano essere utilizzate a tal scopo consentendo quindi la realizzazione di una sede per il Comando del Corpo Forestale adeguata a garantire la piena operatività del Reparto e rispondente alla vigente disciplina di settore relativa alle strutture destinate ad accogliere personale di polizia giudiziaria. Visti lo stralcio planimetrico e la relazione tecnico-illustrativa, nonché la variante generale al PRG - Progetto comunale di suolo (approvato con delibera di cc n. 227 del 19 dicembre 2008 e n. 140 del 26 giugno 2009) ed il piano di classificazione comunale vigente, si rappresenta quanto segue:

<u>PRG Vigente</u>	<u>Azzonamento proposto dalla Variante parziale in argomento</u>	<u>Piano di classificazione acustica comunale vigente</u>
S1.1v Servizi di livello locale - parchi di quartiere, giardini e spazi aperti	S4 – Attrezzature di pubblico interesse	Classe V – Aree prevalentemente industriali

Ai sensi del vigente Piano di Classificazione Acustica Comunale l'area in oggetto è classificata in Classe V Aree prevalentemente industriali; rientrano in questa classe le aree interessate da insediamenti industriali e con scarsità di abitazioni.



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

Si ritiene che che la variazione in S4 di una porzione di zona S1.1v in via Abruzzetti da destinarsi alla realizzazione della sede del Comando della Forestale sia **conforme al vigente piano di classificazione acustica comunale** in quanto gli usi delle aree S4 sono compatibili e conformi da un punto di vista acustico alla classe V del piano stesso

Jesi, 08/07/2011

Il Tecnico competente in acustica
(DD n. 109/TRA_08 del 17.07.2007)

Ing. Barbara Calcagni